

**Oprocentowanie kredytów w stosunku rocznym
w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Mazowieckim**

dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników- WIBOR 1M + 5,5pp
1a od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym - WIBOR 1M - 0,60pp
1b Kredyt w rachunku bieżącym z gwarancją BGK w ramach portfelowej linii gwarancyjnej FGR –
7,80% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w cały okresie kredytowania)
2. Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” – 8,0% w stosunku rocznym
(oprocentowanie stałe w cały okresie kredytowania)
2a Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” z gwarancją BGK w ramach
portfelowej linii gwarancyjnej FGR – 7,80% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w cały okresie
kredytowania)
3. Kredyty obrotowe dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów -udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
- 3a Kredyt obrotowy dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów z gwarancją BGK w ramach
portfelowej linii gwarancyjnej FGR – 7,80% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w cały okresie
kredytowania)
4. Kredyty inwestycyjne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów) -udzielonych
od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4,5pp
5. Kredyty inwestycyjne na inwestycje proekologiczne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek,
podmiotów) udzielonych po 1.04.2022 r.
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 2,5 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
6. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje” - dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielony
od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 3 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,5pp
7. Kredyty inwestycyjne: Agro – Inwestycje” inwestycje proekologiczne – dla podmiotów prowadzących
działalność rolniczą udzielonych po 1.04.2022 r.
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 2,5 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp

8. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
- 8a Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych z gwarancją BGK w ramach portfelowej linii gwarancyjnej FGR – 7,80% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w cały okresie kredytowania)
9. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe” - udzielone od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
10. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
11. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych - udzielonych od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M+ 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie
12. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
13. Kredyt technologiczny udzielony od 1.04.2022r.:
- a) dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
 - b) dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
14. Kredyt przeznaczony na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych - WIBOR 3M + 4,50pp
14. Kredyt inwestycyjny na finansowanie odnawialnych źródeł energii – kredyt OZE - WIBOR 3M + 2,00pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1.00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1.00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe

udzielony od 1.02.2026 r.

- WIBOR 6M +4,9 pp

1a Kredyt gotówkowy- Kredyt z opcją EKO (stałe oprocentowanie)

- 8,5%

2. Kredyty mieszkaniowe udzielone od 1.04.2022r.

- dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym

- WIBOR 3M² + 1,9 pp

- dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym

- WIBOR 3M² + 2,1 pp

Bank dopuszcza możliwość zastosowania na wniosek Kredytobiorcy stałego oprocentowanie w okresie do 60 miesięcy z oprocentowaniem 8,00 % w stosunku rocznym

2a Kredyty mieszkaniowe – promocja jubileuszowa- udzielone

od 10.09.2025r- 31.12.2025

- WIBOR 3M² + 1,4 pp

Bank dopuszcza możliwość zastosowania na wniosek Kredytobiorcy stałego oprocentowanie w okresie do 60 miesięcy z oprocentowaniem 8,00 % w stosunku rocznym

2b. Kredyty mieszkaniowe energooszczędny

- WIBOR 3M² + 1,4 pp

Bank dopuszcza możliwość zastosowania na wniosek Kredytobiorcy stałego oprocentowanie w okresie do 60 miesięcy z oprocentowaniem 8,00 % w stosunku rocznym

3. Konsumencki kredyty odnawialny dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym „UNIKONTO”

- WIBOR 6M +4,9 pp

4. Kredyt gotówkowy – stałe oprocentowanie

- 8,99%

5. Kredyt gotówkowy Dla Ciebie!

- 5,99% (oprocentowanie stałe)

6. Kredyt konsolidacyjny

- WIBOR 3M¹ + 5,00pp

Bank dopuszcza możliwość zastosowania na wniosek Kredytobiorcy stałego oprocentowanie w okresie do 60 miesięcy z oprocentowaniem 10,00 % w stosunku rocznym

7. Karty kredytowe

- (Stopa ref NBP+3,5) x 2

8. Pożyczka hipoteczna - udzielony od 1.04.2022 r.

- WIBOR 3M²+ 5,00pp

Bank dopuszcza możliwość zastosowania na wniosek Kredytobiorcy stałego oprocentowanie w okresie do 60 miesięcy z oprocentowaniem 10,00 % w stosunku rocznym

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2025 roku¹:

1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego

Wkładu na okres 60 miesięcy

1.00pp

Kredyty i pożyczki przeterminowane:

wysokości dwukrotności odsetek
ustawowych za opóźnienie****

WIBOR 1M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

WIBOR 3M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

WIBOR 12M określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmiana z dniem 1 lutego.

WIBOR 3M² z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego.

Produkty wycofane z Oferty:

Kredyty o zmiennej stopie procentowej:

dla osób fizycznych prowadzących działalność rolniczą (kredyty instytucjonalne) na zasadach ustawy o kredycie konsumenckim do kwoty 255 550,00 zł (włącznie) do 30.04.2024 roku.

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników - **WIBOR 3M² + 5,5pp**
1.a od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym - **WIBOR 3M² - 0,60pp**
2. Kredyt obrotowy "AGRO-KREDYT" dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - **WIBOR 3M² + 4pp**
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - **WIBOR 3M² + 4,5pp**

Dla kredytów udzielonych od 07.01.2024 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)

1. Kredyty obrotowe „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
 - a) udzielone od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - 9,93 % lub WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 10,23 % lub WIBOR 1M** + 6,5pp
 - b) udzielone od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
2. Kredyty inwestycyjne „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
 - a) udzielonych do 14.04.2015r. - 10,23%

- b) udzielonych od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - 9,93 % lub WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 10,23 % lub WIBOR 1M** + 6,5pp
- c) udzielonych od 18.04.2017r do 31.03.2022 r:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
3. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje” - dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą:
- a) udzielony do 14.04.2015r. - WIBOR 3M** + 3pp
- b) udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 r:
- dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M** + 3 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 3,5pp
4. Kredyt obrotowy „AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych
- a) udzielonych do 14.04.2015r. - 7,28%
- b) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - 9,93%
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 10,23%
- c) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
5. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z dotacji ze środków SAPARD i innych funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe”:
- a) udzielane od 16.02.2009r. do 14.04.2015r. - 9,93 %
- b) udzielone od 15.04.2015r. do 31.03.2022:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 4pp
6. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 4pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1.00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1.00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp

- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku
1,00pp
- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku
1,00pp

dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe
 - a) udzielone do 31.03.2019r. - 10,23%
 - b) udzielony po 1.04.2019r. do 3.05.2020 roku - 9,93%
 - c) udzielone od 4.05.2020 do 31.01.2026 roku -10,23%
2. Kredyty mieszkaniowe:
 - a) udzielane od dnia 16.02.2009r. do 30.11.2013r. - 10,23%
 - b) udzielony od 1.12.2013r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M** + 3,7pp
 - c) dla „Sektora bankowego” udzielone po 22.07.2013r. do 14.11.2013r.
- stawka WIBOR 3 M** + 1,00pp
 - d) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M ***** + 3,7pp
 - e) udzielony od 25.08.2019 r. do 14.02.2021 r. - WIBOR 3M ** + 3,7 pp
 - f) - udzielone od 15.02.2021r.
- dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M ** + 1,9 pp
- dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M ** + 2,1 pp
3. Kredyty okazjonalne/okolicznościowe:
 - a) tzw. Kredyt „Gotówka dla ciebie” - 9,93%
 - b) tzw. DOBRY KREDYT- udzielony od 4.05.2020 roku do 30.09.2022:
spłatą powyżej 1 roku - 10,03%
4. Kredyt gotówkowy- Kredyt EKO - 7,93%
5. Kredyt konsumencki dla „Sektora bankowego” udzielony od 22.07.2013r do 28.04.2021 r.
- WIBOR 3M** + 1,00pp
6. Konsumencki kredyty odnawialny dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym „UNIKONTO”
- 10,23%
7. Pożyczka hipoteczna:
 - a) udzielana do 15.02.2009r. - 9,93 %
 - b) udzielana od 16.02.2009r. do 31.03.2014r. - 10,23%
 - c) udzielana od 1.04.2014r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M** + 5,0pp
 - d) dla „Sektora bankowego” udzielone do 21.07.2013r. - WIBOR 3M** + 0,10pp
 - e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M***** + 5,00pp
 - f) Pożyczka hipoteczna - udzielony od 25.08.2019r.
do 31.03.2022r - WIBOR 3M** + 5,00pp

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku do 31.01.2026 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1.00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

1– nie dotyczy kredytów preferencyjnych oraz kredytów z gwarancją BGK z dopłatą gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości

* dla posiadających rachunek w PBS- podmioty prowadzące działalność gospodarczą w tym rolnicy posiadający w naszym banku rachunek bieżący na który wpływają dochody z działalności.

**WIBOR – obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna notowań w miesiącu kalendarzowym poprzedzającym okres naliczania odsetek i obowiązuje przez okres następnego miesiąca. Zmiana następuje na 1 każdego miesiąca.

*** obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna kwotowań w IV kwartale kalendarzowym roku poprzedzającego rok naliczania odsetek. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Stopa WIBOR (ang. Warsaw Interbank Offered Rate) to liczona w stosunku rocznym, wysokość oprocentowania pożyczek na polskim rynku międzybankowym; ustalana jest w każdy dzień roboczy o godzinie 11.00 czasu warszawskiego, dostępne na stronie internetowej: www.reuters.pl. Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego kolejnego roku kalendarzowego

****- przyjmuje się , że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

***** WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w kwartale kalendarzowym poprzedzającym kwartał naliczania odsetek.