

**Oprocentowanie kredytów w stosunku rocznym
w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Mazowieckim
(obowiązuje od 10.02.2025 roku)**

dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników- WIBOR 1M + 5,5pp
 - od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym - WIBOR 1M - 0,60pp
2. Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” – 8,0% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w całym okresie kredytowania)
3. Kredyty obrotowe dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów -udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
4. Kredyty inwestycyjne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów) -udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4,5pp
5. Kredyty inwestycyjne na inwestycje proekologiczne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów) udzielonych po 1.04.2022 r.
 - posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 2,5 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
6. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje” - dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielony od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 3 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,5pp
7. Kredyty inwestycyjne : Agro – Inwestycje” inwestycje proekologiczne – dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielonych po 1.04.2022 r.
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 2,5 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
8. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp

9. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe” - udzielone od 1.04.2022r. :
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
10. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
11. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych - udzielonych od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 7pp
nie więcej niż max oprocentowanie
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M+ 7,5pp
nie więcej niż max oprocentowanie
12. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
13. Kredyt technologiczny udzielony od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
14. Kredyt przeznaczony na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych - WIBOR 3M + 4,50pp
15. Kredyt inwestycyjny na finansowanie odnawialnych źródeł energii – kredyt OZE - WIBOR 3M + 2,00pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe udzielony od 4.05.2020 r. - 12,03%
 - Kredyt gotówkowy- Kredyt z opcją EKO (stałe oprocentowanie) - 8,5%
2. Kredyty mieszkaniowe udzielone od 1.04.2022r.
 - dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M1 + 1,9 pp
 - dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M1 + 2,1 pp
3. Kredyty mieszkaniowe ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 8,00 %
4. Konsumencki kredyty odnawialny dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym „UNIKONTO” - 12,03%
4. Kredyt gotówkowy – stałe oprocentowanie - 8,99%
5. Kredyt konsolidacyjny - WIBOR 3M¹ + 5,00pp
6. Kredyt konsolidacyjny ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00 %
7. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
8. Pożyczka hipoteczna - udzielony od 1.04.2022 r. - WIBOR 3M¹ + 5,00pp
9. Pożyczka hipoteczna ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00 %
10. Kredyty konsumenckie gotówkowe zabezpieczone hipoteką
 - udzielony od 1.01.2022 r. - WIBOR 3M1 + 5,00pp
 - kredyty ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00%

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

Kredyty i pożyczki przeterminowane:

wysokości dwukrotności odsetek
ustawowych za opóźnienie****

WIBOR 1M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

WIBOR 3M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

¹ – nie dotyczy kredytów preferencyjnych gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości .

² z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego

****- przyjmuje się , że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

WIBOR 3M² z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego.

Kredyty o zmiennej stopie procentowej:

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników- **WIBOR 3M² + 5,5pp**
1.a od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym
- WIBOR 3M² - 0,60pp
2. Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” – 8,0% w stosunku rocznym
(oprocentowanie stałe w cały okresie kredytowania)
3. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r:
 - dla posiadających rachunek w PBS* **- WIBOR 3M² + 4pp**
 - dla nieposiadających rachunku w PBS **- WIBOR 3M² + 4,5pp**

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

1. Kredyty obrotowe „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
 - a) udzielone od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:

- dla posiadających rachunek w PBS* - 11,73 % lub WIBOR 1M** + 6pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03 % lub WIBOR 1M** + 6,5pp
- b) udzielone od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
- 2. Kredyty inwestycyjne „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni , spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
 - a) udzielonych do 14.04.2015r. - 12,03%
 - b) udzielonych od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - 11,73 % lub WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03 % lub WIBOR 1M** + 6,5pp
 - c) udzielonych od 18.04.2017r do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
- 3. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje”- dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą:
 - a) udzielony do 14.04.2015r. - WIBOR 3M** + 3pp
 - b) udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M** + 3 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 3,5pp
- 4. Kredyt obrotowy na Start dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 4 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 4,5 pp
- 5. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych
 - a) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - 11,73%
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03%
 - b) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
- 6. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z dotacji ze środków SAPARD i innych funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe”:
 - a) udzielane od 16.02.2009r. do 14.04.2015r. - 11,73 %
 - b) udzielone od 15.04.2015r. do 31.03.2022 :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 4pp

7. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych:

a) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r:

- dla posiadających rachunek w PBS* - 11,73% lub WIBOR 1M** + 7pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03% lub WIBOR 1M** + 7,5pp

b) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 :

- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie
- dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie

8. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 :

- dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3,5pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 4pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe

- a) udzielone do 31.03.2019r. - 12,03%
- b) udzielony po 1.04.2019r. do 3.05.2020 roku - 11,7%

2. Kredyty mieszkaniowe:

- a) udzielane od dnia 16.02.2009r. do 30.11.2013r. - 12,03%
- b) udzielony od 1.12.2013r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M** + 3,7pp
- c) dla „Sektora bankowego” udzielony do 21.07.2013r. - WIBOR 3 M** + 0,10pp
- d) dla „Sektora bankowego” udzielone po 22.07.2013r. do 14.11.2013r.

- stawka WIBOR 3 M** + 1,00pp
- e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M ***** + 3,7pp
- f) udzielony od 25.08.2019 r. do 14.02.2021 r. - WIBOR 3M ** + 3,7 pp
- g) - udzielone od 15.02.2021r.
 - dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M ** + 1,9 pp
 - dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M ** + 2,1 pp
- 3. Kredyty okazjonalne/okolicznościowe:
 - a) tzw. Kredyt „Gotówka dla ciebie” - 11,73%
 - b) tzw. DOBRY KREDYT:
 - udzielony od 23.05.2016 roku do 3.05.2020 roku :
 - ze spłatą powyżej 1 roku - 10,73%
 - c) kredyt „Bez prowizji” - 12,03%
 - d) tzw. DOBRY KREDYT- udzielony od 4.05.2020 roku do 30.09.2022 :
 - spłatą powyżej 1 roku - 11,83%
- 4. Kredyt gotówkowy- Kredyt EKO - 9,73%
- 5. Kredyt konsumencki dla „Sektora bankowego” udzielony od 22.07.2013r do 28.04.2021 r.
 - WIBOR 3M** + 1,00pp
- 6. Kredyt na realizację zadań z dopłatą na częściową spłatę kapitału kredytu przez WFOŚiGW w Łodzi udzielone do 23.07.2017 r - 11,73%
- 7. Kredyt na realizację zadań z dopłatą na częściową spłatę kapitału kredytu przez WFOŚiGW w Łodzi udzielone po 24.07.2017 r - WIBOR 3 M** +4,5 pp
- 8. Pożyczka hipoteczna:
 - a) udzielana do 15.02.2009r. - 11,72 %
 - b) udzielana od 16.02.2009r. do 31.03.2014r. - 12,03%
 - c) udzielana od 1.04.2014r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M** + 5,0pp
 - d) dla „Sektora bankowego” udzielone do 21.07.2013r. - WIBOR 3M** + 0,10pp
 - e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M***** + 5,00pp
 - f) Pożyczka hipoteczna - udzielony od 25.08.2019r.
 - do 31.03.2022r - WIBOR 3M** + 5,00pp

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp

3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku

1,00pp

1– nie dotyczy kredytów preferencyjnych gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości

* dla posiadających rachunek w PBS- podmioty prowadzące działalność gospodarczą w tym rolnicy posiadający w naszym banku rachunek bieżący na który wpływają dochody z działalności.

**WIBOR – obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna notowań w miesiącu kalendarzowym poprzedzającym okres naliczania odsetek i obowiązuje przez okres następnego miesiąca. Zmiana następuje na 1 każdego miesiąca.

*** obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna kwotowań w IV kwartale kalendarzowym roku poprzedzającego rok naliczania odsetek. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Stopa WIBOR (ang. Warsaw Interbank Offered Rate) to liczona w stosunku rocznym, wysokość oprocentowania pożyczek na polskim rynku międzybankowym; ustalana jest w każdy dzień roboczy o godzinie 11.00 czasu warszawskiego, dostępne na stronie internetowej: www.reuters.pl. Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego kolejnego roku kalendarzowego

****- przyjmuje się , że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

***** WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w kwartale kalendarzowym poprzedzającym kwartał naliczania odsetek.