

**Oprocentowanie kredytów w stosunku rocznym**  
**w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Mazowieckim**  
*(obowiązuje od 01.02.2024)*

---

**dla osób fizycznych prowadzących działalność rolniczą (kredyty instytucjonalne) na zasadach ustawy o kredycie konsumenckim do kwoty 255 550,00 zł (włącznie)**

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników- **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 5,5pp**
  - od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym - **WIBOR 3M<sup>2</sup> - 0,60pp**
2. Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” – 8,0% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w całym okresie kredytowania)
3. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje” - dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielony od 1.04.2022r:
  - dla posiadających rachunek w PBS \* - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 3 pp**
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 3,5pp**
4. Kredyty inwestycyjne : Agro – Inwestycje” inwestycje proekologiczne – dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielonych po 01.04.2022 r.
  - dla posiadających rachunek w PBS \* - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 2,5 pp**
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 3,0 pp**
5. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r:
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 4pp**
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 4,5pp**
6. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe” - udzielone od 1.04.2022r. :
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 3,5pp**
7. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 07.01.2024r.:
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 3,5pp**
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 4pp**
8. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych - udzielonych od 01.04.2022r.:
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie**
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - **WIBOR 3M<sup>2</sup> + 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie**
9. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2

Dla kredytów udzielonych od 07.01.2024 roku<sup>1</sup>:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

**dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)  
nie podlegający ustawie o kredycie konsumenckim**

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników- WIBOR 1M + 5,5pp
  - od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym - WIBOR 1M - 0,60pp
2. Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” – 8,0% w stosunku rocznym (oprocentowanie stałe w całym okresie kredytowania)
3. Kredyty obrotowe dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów -udzielonych od 1.04.2022r.:
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M + 4pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
4. Kredyty inwestycyjne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów) -udzielonych od 1.04.2022r.:
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 4pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4,5pp
5. Kredyty inwestycyjne na inwestycje proekologiczne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów) udzielonych po 1.04.2022 r.
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 2,5 pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
6. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje” - dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielony od 1.04.2022r.:
  - dla posiadających rachunek w PBS \* - WIBOR 3M + 3 pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,5pp
7. Kredyty inwestycyjne : Agro – Inwestycje” inwestycje proekologiczne – dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielonych po 1.04.2022 r.
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 2,5 pp

- dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
8. Kredyt obrotowy "AGRO-KREDYT" dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r:
- dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M + 4pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
9. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe” - udzielone od 1.04.2022r. :
- dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 3,5pp
10. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 3,5pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
11. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych - udzielonych od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M+ 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie
12. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
13. Kredyt technologiczny udzielony od 1.04.2022r.:
- dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M + 3,5pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
14. Kredyt przeznaczony na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych - WIBOR 3M + 4,50pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku<sup>1</sup>:

- 1 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1,00pp
- 2 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 3 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 4 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 5 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

## dla osób fizycznych:

1. Kredyt konsumencki gotówkowy udzielony od 4.05.2020r. - 12,03%
2. Kredyt gotówkowy- Kredyt EKO - 9,73%
3. Kredyt gotówkowy – stałe oprocentowanie - 8,99%
4. Kredyty mieszkaniowe udzielone od 1.04.2022r.
  - dla posiadających rachunek w PBS - WIBOR 3M1 + 1,9 pp
  - dla nieposiadających rachunek w PBS - WIBOR 3M<sup>1</sup> + 2,1 pp
5. Kredyty mieszkaniowe ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 8,00 %
6. Konsumencki kredyty odnawialny dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym „UNIKONTO” - 12,03%
7. Kredyt gotówkowy – stałe oprocentowanie - 8,99%
8. Kredyt konsolidacyjny - WIBOR 3M<sup>1</sup> + 5,00pp
9. Kredyt konsolidacyjny ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00 %
10. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
11. Pożyczka hipoteczna udzielona od 1.04.2022 r. - WIBOR 3M<sup>1</sup> + 5,00pp
  - Pożyczka hipoteczna ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00 %
12. Kredyt konsumencki gotówkowy zabezpieczony hipoteką
  - udzielony od 1.01.2022 r. - WIBOR 3M1 + 5,00pp
  - kredyty ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00%

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku<sup>1</sup>:

- 1 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1.00pp
- 2 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1.00 pp
- 3 Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

### Kredyty i pożyczki przeterminowane:

wysokości dwukrotności odsetek  
ustawowych za opóźnienie\*\*\*\*

**WIBOR 1M** z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

**WIBOR 3M** z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

**WIBOR 12M** określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmiana z dniem 1 lutego.

**WIBOR 3M<sup>2</sup>** z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego.

<sup>1</sup> – nie dotyczy kredytów preferencyjnych gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości

<sup>2</sup> z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego

\*\*\*\*- przyjmuje się, że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

## **Produkty wycofane z Oferty:**

### **Kredyty o zmiennej stopie procentowej:**

#### **dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)**

1. Kredyty obrotowe „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
  - a) udzielone od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - 11,73 % lub WIBOR 1M\*\* + 6pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03 % lub WIBOR 1M\*\* + 6,5pp
  - b) udzielone od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r :
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M\*\* + 6pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M\*\* + 6,5pp
2. Kredyty inwestycyjne „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni , spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
  - a) udzielonych do 14.04.2015r. - 12,03%
  - b) udzielonych od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - 11,73 % lub WIBOR 1M\*\* + 6pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03 % lub WIBOR 1M\*\* + 6,5pp
  - c) udzielonych od 18.04.2017r do 31.03.2022 r :
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M\*\* + 6pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M\*\* + 6,5pp
3. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje”- dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą:
  - a) udzielony do 14.04.2015r. - WIBOR 3M\*\* + 3pp
  - b) udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 r :
    - dla posiadających rachunek w PBS \* - WIBOR 3M\*\* + 3 pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M\*\* + 3,5pp
4. Kredyt obrotowy na Start dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych do 31.03.2022 r :
  - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M\*\* + 4 pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M\*\* + 4,5 pp
5. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych
  - a) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - 11,73%

- dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03%
  - b) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r :
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M\*\* + 6pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M\*\* + 6,5pp
6. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z dotacji ze środków SAPARD i innych funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe”:
- a) udzielane od 16.02.2009r. do 14.04.2015r. - 11,73 %
  - b) udzielone od 15.04.2015r. do 31.03.2022 :
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M\*\* + 3,5pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M\*\* + 4pp
7. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych:
- a) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r:
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - 11,73% lub WIBOR 1M\*\* + 7pp
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03% lub WIBOR 1M\*\* + 7,5pp
  - b) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 :
    - dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 1M\*\* + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie
    - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M\*\* + 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie
8. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 :
- dla posiadających rachunek w PBS\* - WIBOR 3M\*\* + 3,5pp
  - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M\*\* + 4pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku<sup>1</sup>:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00 pp
- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

## dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe
  - a) udzielone do 31.03.2019r. - 12,03%
  - b) udzielony po 1.04.2019r. do 3.05.2020 roku - 11,7%
2. Kredyty mieszkaniowe:
  - a) udzielane od dnia 16.02.2009r. do 30.11.2013r. - 12,03%
  - b) udzielony od 1.12.2013r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M\*\* + 3,7pp
  - c) dla „Sektora bankowego” udzielony do 21.07.2013r. - WIBOR 3 M\*\* + 0,10pp
  - d) dla „Sektora bankowego” udzielone po 22.07.2013r. do 14.11.2013r.  
- stawka WIBOR 3 M\*\* + 1,00pp
  - e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M \*\*\*\*\* + 3,7pp
  - f) udzielony od 25.08.2019 r. do 14.02.2021 r. - WIBOR 3M \*\* + 3,7 pp
  - g) - udzielone od 15.02.2021r.  
- dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M \*\* + 1,9 pp  
- dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M \*\* + 2,1 pp
3. Kredyty okazjonalne/okolicznościowe:
  - b) tzw. Kredyt „WIOSNA-LATO „udzielany w okresie od 1.04.2012 do 30.09.2012r.  
- 11,73%
  - c) d) tzw. DOBRY KREDYT:  
- udzielony od 23.05.2016 roku do 3.05.2020 roku :  
ze spłatą powyżej 1 roku - 10,73%
  - e) kredyt SUPER PLUS - 0,00%
  - f) kredyt „ NISKA RATA” - 8,13%
  - g) kredyt „Bez prowizji” - 12,03%
  - h) KREDYT NA STATR- udzielony od 4.05.2020 roku : - 9,83%
  - j) tzw. DOBRY KREDYT- udzielony od 4.05.2020 roku do 30.09.2022 :  
spłatą powyżej 1 roku - 11,83%
4. Kredyt konsumencki dla „Sektora bankowego” udzielony od 22.07.2013r do 28.04.2021 r.  
- WIBOR 3M\*\* + 1,00pp
5. Kredyt na realizację zadań z dopłatą na częściową spłatę kapitału kredytu przez WFOŚiGW w Łodzi udzielone do 23.07.2017 r - 11,73%
6. Kredyt na realizację zadań z dopłatą na częściową spłatę kapitału kredytu przez WFOŚiGW w Łodzi udzielone po 24.07.2017 r - WIBOR 3 M\*\* +4,5 pp
7. Pożyczka hipoteczna:
  - a) udzielana do 15.02.2009r. - 11,72 %

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| b) udzielana od 16.02.2009r. do 31.03.2014r.                         | - 12,03%                 |
| c) udzielana od 1.04.2014r. do 22.05.2018r.                          | - WIBOR 3M** + 5,0pp     |
| d) dla „Sektora bankowego” udzielone do 21.07.2013r.                 | - WIBOR 3M** + 0,10pp    |
| e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r.                         | - WIBOR 3M***** + 5,00pp |
| f) Pożyczka hipoteczna - udzielony od 25.08.2019r.<br>do 31.03.2022r | - WIBOR 3M** + 5,00pp    |

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku<sup>1</sup>:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

1– nie dotyczy kredytów preferencyjnych gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości

\* dla posiadających rachunek w PBS- podmioty prowadzące działalność gospodarczą w tym rolnicy posiadający w naszym banku rachunek bieżący na który wpływają dochody z działalności.

\*\*WIBOR – obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna notowań w miesiącu kalendarzowym poprzedzającym okres naliczania odsetek i obowiązuje przez okres następnego miesiąca. Zmiana następuje na 1 każdego miesiąca.

\*\*\* obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna kwotowań w IV kwartale kalendarzowym roku poprzedzającego rok naliczania odsetek. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Stopa WIBOR (ang. Warsaw Interbank Offered Rate) to liczona w stosunku rocznym, wysokość oprocentowania pożyczek na polskim rynku międzybankowym; ustalana jest w każdy dzień roboczy o godzinie 11.00 czasu warszawskiego, dostępne na stronie internetowej: [www.reuters.pl](http://www.reuters.pl). Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego kolejnego roku kalendarzowego

\*\*\*\*- przyjmuje się , że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

\*\*\*\*\* WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w kwartale kalendarzowym poprzedzającym kwartał naliczania odsetek.