

Oprocentowanie kredytów w stosunku rocznym
w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Mazowieckim
(obowiązuje od 30.10.2023)

dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)

1. Kredyty w rachunku bieżącym dla podmiotów gospodarczych i rolników- WIBOR 1M + 5,5pp
1.a od niewykorzystanej kwoty limitu (tzw. pozabilans) w rachunku bieżącym
- WIBOR 1M - 0,60pp
2. Kredyt obrotowy na zakup środków do produkcji rolnej zw. „Nawozowy” – 8,0% w stosunku rocznym
(oprocentowanie stałe w cały okresie kredytowania)
3. Kredyty obrotowe dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów -udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
4. Kredyty inwestycyjne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni , spółek, podmiotów) -udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 4pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4,5pp
5. Kredyty inwestycyjne na inwestycje proekologiczne dla MŚP (przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów) udzielonych po 1.04.2022 r.
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 2,5 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
6. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje” - dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielony od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 3 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,5pp
7. Kredyty inwestycyjne : Agro – Inwestycje” inwestycje proekologiczne – dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą udzielonych po 1.04.2022 r.
 - dla posiadających rachunek w PBS * - WIBOR 3M + 2,5 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 3,0 pp
8. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M + 4pp

- dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M + 4,5pp
- 9. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe” - udzielone od 1.04.2022r. :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
- 10. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
- 11. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych - udzielonych od 1.04.2022r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M+ 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie
- 12. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
- 13. Kredyt technologiczny udzielony od 1.04.2022r.:
 - a) dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M + 3,5pp
 - b) dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M + 4pp
- 14. Kredyt przeznaczony na realizację przedsięwzięć termomodernizacyjnych i remontowych - WIBOR 3M + 4,50pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe
 - udzielony od 4.05.2020 r. - 12,03%
 - 1a Kredyt gotówkowy- Kredyt EKO - 9,73%
2. Kredyty mieszkaniowe
 - a) - udzielone od 1.04.2022r.
 - dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M¹ + 1,9 pp
 - dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M¹ + 2,1 pp
 - b) kredyty ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 8,00 %
3. Konsumencki kredyty odnawialny dla posiadaczy rachunku oszczędnościowo – rozliczeniowym „UNIKONTO” - 12,03%
4. Kredyt gotówkowy – stałe oprocentowanie - 8,99%
5. Kredyt konsolidacyjny - WIBOR 3M¹ + 5,00pp
 - kredyty ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00 %
6. Karty kredytowe - (Stopa ref NBP+3,5) x 2
7. Pożyczka hipoteczna - udzielony od 1.04.2022 r. - WIBOR 3M¹ + 5,00pp
 - kredyty ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00 %
8. Kredyty konsumenckie gotówkowe zabezpieczone hipoteką
 - udzielony od 1.01.2022 r. - -WIBOR 3M¹ + 5,00pp
 - kredyty ze stało zmiennym oprocentowanie w okresie 60 miesięcy - 10,00%

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1.00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

¹ – nie dotyczy kredytów preferencyjnych gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości

² z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego

****- przyjmuje się , że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

Kredyty i pożyczki przeterminowane:

wysokości dwukrotności odsetek
ustawowych za opóźnienie****

WIBOR 1M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

WIBOR 3M z ostatniego roboczego dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia miesiąca.

WIBOR 12M określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania. Zmiana z dniem 1 lutego.

WIBOR 3M² z ostatniego roboczego dnia kwartału kalendarzowego poprzedzającego kwartał naliczenia. Zmiana z dniem 1 dnia kwartału kalendarzowego.

Produkty wycofane z Oferty:

Kredyty o zmiennej stopie procentowej:

dla prowadzących działalność gospodarczą i rolników (kredyty instytucjonalne)

1. Kredyty obrotowe „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni, spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
 - a) udzielone od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:

- dla posiadających rachunek w PBS*	- 11,73 % lub WIBOR 1M** + 6pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS	- 12,03 % lub WIBOR 1M** + 6,5pp
 - b) udzielone od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r :

- dla posiadających rachunek w PBS*	- WIBOR 1M** + 6pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS	- WIBOR 1M** + 6,5pp
2. Kredyty inwestycyjne „Przedsiębiorczość” dla przedsiębiorców, spółdzielni , spółek, podmiotów opłacających podatek dochodowy z działów specjalnych produkcji rolnej, producentów rolnych, sadowników:
 - a) udzielonych do 14.04.2015r. - 12,03%
 - b) udzielonych od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:

- dla posiadających rachunek w PBS*	- 11,73 % lub WIBOR 1M** + 6pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS	- 12,03 % lub WIBOR 1M** + 6,5pp
 - c) udzielonych od 18.04.2017r do 31.03.2022 r :

- dla posiadających rachunek w PBS*	- WIBOR 1M** + 6pp
- dla nieposiadających rachunku w PBS	- WIBOR 1M** + 6,5pp
3. Kredyty inwestycyjne „Agro-Inwestycje”- dla podmiotów prowadzących działalność rolniczą:

- a) udzielony do 14.04.2015r. - WIBOR 3M** + 3pp
- b) udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 3,5pp
- 4. Kredyt obrotowy na Start dla posiadaczy gospodarstw rolnych udzielonych do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 4 pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 4,5 pp
- 5. Kredyt obrotowy” AGRO-KREDYT” dla posiadaczy gospodarstw rolnych
 - a) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r.:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - 11,73%
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03%
 - b) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 r :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 6pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 6,5pp
- 6. Kredyty inwestycyjne dla kredytobiorców korzystających z dotacji ze środków SAPARD i innych funduszy strukturalnych UE, środków pomocowych tzw. „pomostowe”:
 - a) udzielane od 16.02.2009r. do 14.04.2015r. - 11,73 %
 - b) udzielone od 15.04.2015r. do 31.03.2022 :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 4pp
- 7. Kredyt hipoteczny dla klientów instytucjonalnych:
 - a) udzielony od 15.04.2015r. do 17.04.2017 r:
 - dla posiadających rachunek w PBS* - 11,73% lub WIBOR 1M** + 7pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - 12,03% lub WIBOR 1M** + 7,5pp
 - b) udzielonych od 18.04.2017r. do 31.03.2022 :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 1M** + 7pp nie więcej niż max oprocentowanie
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 1M** + 7,5pp nie więcej niż max oprocentowanie
- 8. Kredyt na realizację inwestycji w gospodarstwie rolnym z częściową spłatą kapitału kredytu przez Agencję Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa - udzielony od 15.04.2015r. do 31.03.2022 :
 - dla posiadających rachunek w PBS* - WIBOR 3M** + 3,5pp
 - dla nieposiadających rachunku w PBS - WIBOR 3M** + 4pp

Dla kredytów udzielonych od 04.01.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie Pomostowe od dnia wypłaty do dnia dostarczenia prawomocnego wpisu 1.00pp

- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 4) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp
- 5) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganych dokumentów zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

dla osób fizycznych:

1. Kredyty konsumenckie gotówkowe
 - a) udzielone do 31.03.2019r. - 12,03%
 - b) udzielony po 1.04.2019r. do 3.05.2020 roku - 11,7%
2. Kredyty mieszkaniowe:
 - a) udzielane od dnia 16.02.2009r. do 30.11.2013r. - 12,03%
 - b) udzielony od 1.12.2013r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M** + 3,7pp
 - c) dla „Sektora bankowego” udzielony do 21.07.2013r. - WIBOR 3 M** + 0,10pp
 - d) dla „Sektora bankowego” udzielone po 22.07.2013r. do 14.11.2013r.
 - stawka WIBOR 3 M** + 1,00pp
 - e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M ***** + 3,7pp
 - f) udzielony od 25.08.2019 r. do 14.02.2021 r. - WIBOR 3M ** + 3,7 pp
 - g) - udzielone od 15.02.2021r.
 - dla posiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M ** + 1,9 pp
 - dla nieposiadających rachunek w Powiatowym Banku Spółdzielczym - WIBOR 3M ** + 2,1 pp
3. Kredyty okazjonalne/okolicznościowe:
 - b) tzw. Kredyt „WIOSNA-LATO „udzielany w okresie od 1.04.2012 do 30.09.2012r.
 - 11,73%
 - c) d) tzw. DOBRY KREDYT:
 - udzielony od 23.05.2016 roku do 3.05.2020 roku :
 - ze spłatą powyżej 1 roku - 10,73%
 - e) kredyt SUPER PLUS - 0,00%
 - f) kredyt „, NISKA RATA” - 8,13%
 - g) kredyt „Bez prowizji” - 12,03%

h) KREDYT NA STATR- udzielony od 4.05.2020 roku : - 9,83%

j) tzw. DOBRY KREDYT- udzielony od 4.05.2020 roku do 30.09.2022 :

splatą powyżej 1 roku - 11,83%

4. Kredyt konsumencki dla „Sektora bankowego” udzielony od 22.07.2013r do 28.04.2021 r.
- WIBOR 3M** + 1,00pp
5. Kredyt na realizację zadań z dopłatą na częściową spłatę kapitału kredytu przez WFOŚiGW w Łodzi udzielone do 23.07.2017 r
- 11,73%
6. Kredyt na realizację zadań z dopłatą na częściową spłatę kapitału kredytu przez WFOŚiGW w Łodzi udzielone po 24.07.2017 r
- WIBOR 3 M** +4,5 pp
7. Pożyczka hipoteczna:
- a) udzielana do 15.02.2009r. - 11,72 %
 - b) udzielana od 16.02.2009r. do 31.03.2014r. - 12,03%
 - c) udzielana od 1.04.2014r. do 22.05.2018r. - WIBOR 3M** + 5,0pp
 - d) dla „Sektora bankowego” udzielone do 21.07.2013r. - WIBOR 3M** + 0,10pp
 - e) udzielony od 23.05.2018r. do 24.08.2019r. - WIBOR 3M***** + 5,00pp
 - f) Pożyczka hipoteczna - udzielony od 25.08.2019r.
do 31.03.2022r - WIBOR 3M** + 5,00pp

Dla kredytów udzielonych od 1.02.2021 roku¹:

- 1) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który zastosował ubezpieczenie niskiego Wkładu na okres 60 miesięcy 1,00pp
- 2) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył wymaganej polisy ubezpieczenia od pierwszego dnia następnego miesiąca do dnia dostarczenia polisy do Banku 1,00pp
- 3) Podwyższenie marży oprocentowania dla klienta który nie dostarczył operatu szacunkowego zgodnie z umową od pierwszego dnia następnego po terminie do dnia dostarczenia do Banku 1,00pp

1– nie dotyczy kredytów preferencyjnych gdzie oprocentowanie w maksymalnej możliwej wysokości

* dla posiadających rachunek w PBS- podmioty prowadzące działalność gospodarczą w tym rolnicy posiadający w naszym banku rachunek bieżący na który wpływają dochody z działalności.

**WIBOR – obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna notowań w miesiącu kalendarzowym poprzedzającym okres naliczania odsetek i obowiązuje przez okres następnego miesiąca. Zmiana następuje na 1 każdego miesiąca.

*** obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna kwotowań w IV kwartale kalendarzowym roku poprzedzającego rok naliczania odsetek. Zmiana wysokości stawki bazowej powoduje zmianę wysokości oprocentowania o taką samą liczbę punktów procentowych. Stopa WIBOR (ang. Warsaw Interbank Offered Rate) to liczona w stosunku rocznym, wysokość oprocentowania pożyczek na polskim rynku międzybankowym; ustalana jest w każdy dzień roboczy o godzinie 11.00 czasu warszawskiego, dostępne na stronie internetowej: www.reuters.pl. Zmiana wysokości oprocentowania następuje z dniem 1 lutego kolejnego roku kalendarzowego

****- przyjmuje się, że wysokość odsetek ustawowych równa się sumie stopy referencyjnej NBP + 5,5 punktów procentowych

***** WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w kwartale kalendarzowym poprzedzającym kwartał naliczania odsetek.